

АВРИЙНО-ДИСПЕТЧЕРСКАЯ СЛУЖБА

Предоставляем услуги оперативного устранения аварийных ситуаций в многоквартирных домах и объектах коммерческой недвижимости другим управляющим компаниям в Москве и Московской области.

О ГРУППЕ КОМПАНИЙ «РЕКА»



ГК РЕКА – Управляющая компания полного цикла от подбора арендаторов до реализации объектов коммерческой недвижимости.

ОСНОВНЫЕ ТИПЫ НЕДВИЖИМОСТИ:



ТОРГОВАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ



ОФИСНАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ



СКЛАДСКАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ



ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ



О КОМПАНИИ В ЦИФРАХ



на рынке
с **2013** года

более **300**
сотрудников

7 городов

более
300 000 м²

Северо-Западный федеральный округ
Центральный федеральный округ
Приволжский федеральный округ

НАШИ УСЛУГИ



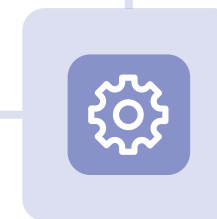
Комплекс услуг по Аварийно-диспетчерскому обслуживанию ГК «Река»



Повседневный (текущий) контроль за работой внутридомовых инженерных систем МКД



Круглосуточная регистрация и выполнение заявок об устранении неисправностей и повреждений внутридомовых инженерных систем



Принятие оперативных мер по обеспечению безопасности граждан в случаях возникновения аварийных ситуаций или угрозы их возникновения



Контроль качества коммунальных ресурсов на границе раздела элементов внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения

ПРЕИМУЩЕСТВА АДС



Не более 5 минут
отвечаем на звонок

За 30 минут
локализуем аварию

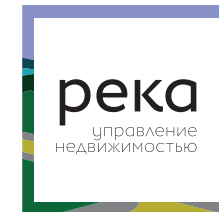
За 2 часа
устраняем засоры
в канализации

За 3 дня
ликвидируем
крупные аварии

Что мы делаем

- > **Восстановление работоспособности**
всех внутридомовых инженерных систем, в том числе отключение стояков, закрытие запорной арматуры на вводах ГВС, ХВС и системы отопления; сварочные работы по замене участков трубопроводов любой сложности; устранение протечек, засоров; диагностика и выявление причин неисправности системы электроснабжения.
- > **Следим за исправностью внутридомовых инженерных сетей**
Регулярно обходим подвалы и чердаки, осматриваем трубопроводы и проводим гидравлические испытания сетей.
- > **Обеспечиваем безопасность граждан во время аварии**
Эвакуируем людей и следим, чтобы во время работ в здание не попали посторонние.

ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ АДС



1 ЭТАП

Ответ на звонок/
обработка сообщения
(в течение не более
5 минут)

2 ЭТАП

Регистрация заявки
и сообщение её
номера заявителю

3 ЭТАП

Прибытие
аварийной бригады
на место аварии в
течение 30 минут

4 ЭТАП

Локализация аварии
и восстановление
работоспособности
внутридомовых
инженерных систем

5 ЭТАП

Отчет о
проделанной
работе перед
заявителем

Аварийный

- ✓ Круглосуточно принимаем заявки на выезд аварийной бригады
- ✓ Осматриваем системы электроснабжения и устраняем неисправности
- ✓ Сливаем и заполняем стояки при прорывах и авариях на системах отопления, перекрываем горячую и холодную воду
- ✓ Устраняем механические засоры в канализации

2,5 ₽ за м² / месяц

Оптимальный

- ✓ Оказываем все услуги, доступные в тарифе «Аварийный»
- ✓ Обходим чердаки и подвалы, осматриваем трубопроводы и восстанавливаем изоляцию
- ✓ Устраняем механические засоры в канализации до колодцев — до 20 м
- ✓ Ремонтируем приборы учёта электроэнергии, автоматические выключатели и предохранители, рубильники и трансформаторы тока

3,8 ₽ за м² / месяц

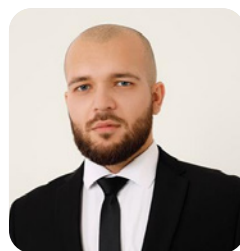
Профилактика

- ✓ Оказываем все услуги, доступные в тарифе «Аварийный» и «Оптимальный»
- ✓ Осматриваем теплоносители для систем отопления — контролируем расход, температуру и давление, восстанавливаем герметичность систем
- ✓ Проводим гидравлические испытания сетей перед отопительным сезоном или после замены участков трубопровода
- ✓ Утепляем и прочищаем дымовентиляционные каналы

5 ₽ за м² / месяц



Контакты



Лежнев Евгений
e.lezhnev@reka.fm
+7 (925) 226-70-08

reka.fm